



I-I.7011.6.2021

Kielce, 15.11.2021 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Urząd Miasta Kielce Biuro Inwestycji zaprasza do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „**Budowa kompleksu boisk sportowych przy Zespole Szkół Informatycznych, ul. Warszawska 96 w Kielcach**” na działce nr ewid. 99, obręb 0011.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Kielce
Biuro Inwestycji Urzędu Miasta Kielce
ul. Strycharska 6
25-659 Kielce

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla kompleksu ogólnodostępnych boisk sportowych przy Zespole Szkół Informatycznych, ul. Warszawska 96, w Kielcach. Dokumentacja musi w szczególności obejmować wykonanie następujących robót:

- a) budowę boisk sportowych m.in. do koszykówki, piłki ręcznej oraz siatkówki o nawierzchni poliuretanowej wraz z ewentualną wymianą podbudowy;
- b) wyposażenie boisk (bramki, kosze, siatki itp.);
- c) wykonanie piłkochwyłów (wysokość ok. 4 i 6 m) w miejscach niezbędnych do bezpiecznego grania w piłkę;
- d) demontaż i utylizację istniejących nawierzchni boisk;
- e) oświetlenie boiska;
- f) monitoring cyfrowy w obrębie projektowanego boiska;
- g) odwodnienie boisk, ciągów pieszych wokół boiska;
- h) przebudowę/budowę instalacji zewnętrznych, przyłączy niezbędnych do obsługi boisk (np.: instalacja wodociągowa, kanalizacja deszczowa, instalacja gazowa, elektryczna, telekomunikacyjna);
- i) budowę ciągów komunikacyjnych dla potrzeb projektowanych boisk (np.: chodniki, schody terenowe, ciągi pieszko-jezdne na teren boisk);
- j) wycinki drzew i krzewów w przypadku kolizji z projektowanymi boiskami;
- k) budowę wiaty drewnianej do celów klasy outdoorowej wyposażonej m.in. w ławkę, stół;
- l) dostawę i montaż zestawu Street Workout wraz z nawierzchnią bezpieczną;
- m) wykonanie zagospodarowania terenu dla potrzeb projektowanych boisk uwzględniającego m.in. małą architekturę (w tym stolik do gier planszowych, kosze na śmieci, tablica informacyjna, stojak na rowery), wyrównanie terenu, urządzenie trawnika, nasadzenia krzewów.

Dokumentacja projektowa musi uwzględniać analizę możliwości lokalizacji planowanej do budowy hali sportowej pod potrzeby Zespołu Szkół Informatycznych (z pozostawieniem rezerwy terenu pod budowę tej hali przy projektowaniu boisk).



Uwagi:

1. Przyjęte materiały muszą być dostępne u co najmniej 3 producentów i być zaakceptowane przez Zamawiającego.
2. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa musi umożliwiać etapowanie robót budowlanych (etapy zaakceptowane przez Zamawiającego).
3. Przy zatwierdzaniu koncepcji ustalony zostanie ostatecznie zakres wykonania dokumentacji projektowej.

2. Dokumentacja objęta przedmiotem zamówienia musi umożliwiać:

- a) uzyskanie decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji inwestycji;
- b) przeprowadzenie postępowania na wybór Wykonawcy robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych;
- c) rozpoczęcie robót budowlanych;
- d) sprawną i prawidłową realizację robót budowlanych;
- e) prawidłowe funkcjonowanie przedmiotu zamówienia.

3. Zakres dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmuje:

1) Etap I Koncepcja

- a) koncepcja przedsięwzięcia (2 warianty lokalizacji boisk, hali i wiaty z klasą outdoorową wraz z uzasadnieniem najbardziej korzystnego wariantu), w ilości 2 szt.;
- b) mapa pod potrzeby koncepcji, w ilości 1 szt.;
- c) inwentaryzacja geodezyjna stanu istniejącego boisk pod potrzeby koncepcji, w ilości 2 szt.;
- d) ocena stanu istniejącej nawierzchni i podbudowy wraz z zaleceniami do projektowania, w ilości 2 szt.;
- e) ocena możliwości wykorzystania istniejącej kanalizacji deszczowej do odprowadzenia wód opadowych;
- f) ocena zasadności wykonania drenażu, w ilości 2 szt.;
- g) dokumentacja geotechniczna gruntu (min. 6 odwiertów), w ilości 2 szt.;
- h) inwentaryzacja zieleni pod potrzeby ewentualnej wycinki, w ilości 2 szt.;
- i) wartość szacunkową inwestycji, w ilości 1 egz.

2) Etap II Projekt budowlano-wykonawczy:

- a) projekt budowlano-wykonawczy wraz z niezbędnymi uzgodnieniami dla tego typu dokumentacji w formie decyzji, postanowień lub opinii wydanych przez właściwe jednostki organizacyjne tj.:
 - projekt zagospodarowania terenu, w ilości 4 szt.,
 - projekt architektoniczno-budowlany, w ilości 4 szt.,
 - projekt techniczny z elementami wykonawczymi, w ilości 4 szt.,
- b) uzyskanie na koszt własny, niezbędnych i wymaganych przepisami, map, decyzji administracyjnych, warunków technicznych, uzgodnień, opinii, badań i sprawdzeń dokumentacji projektowej, potrzebnych do opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej;
- c) mapa do celów projektowych, w ilości 1 szt.

3) Etap III

- a) przedmiar robót, w ilości 3 szt.;
- b) kosztorys inwestorski, w ilości 1 szt.;
- c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, w ilości 3 szt.;
- d) wersja elektroniczna całej dokumentacji na nośniku elektronicznym w formatach: PDF (cała dokumentacja), doc (opisy), dwg (rysunki), ath (przedmiar robót i kosztorys inwestorski), w ilości 1 szt. płyta CD/DVD.

4. Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, płatne będzie w czterech ratach:

- 1) po odbiorze Etapu I - 15 % wartości całego zamówienia;
- 2) po odbiorze Etapu II – 60 % wartości całego zamówienia;
- 3) po odbiorze Etapu III – 15 % wartości całego zamówienia;

- 4) po uzyskaniu przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych - 10 % wartości całego zamówienia.

III. Termin wykonania zamówienia:

1. **Etap I prac** – do 31.01.2022 r.;
2. **Etap II prac** - do 45 dni od dnia odbioru przez Zamawiającego opracowań objętych I Etapem;
3. **Etap III prac** - do 14 dni od dnia odbioru przez Zamawiającego opracowań objętych II Etapem.

IV. Warunki stawiane przy udziale w postępowaniu.

1. Dysponowanie odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi uprawnienia do projektowania w specjalnościach niezbędnych do opracowania dokumentacji dla w/w robót.
2. Projektant musi mieć na uwadze fakt, że podczas wykonywania badań geologicznych należy wykonać i udokumentować **minimum 6 odwiertów**.

V. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty:

1. Opis sposobu przygotowania

- a) Cena oferty jest **ceną ryczałtową brutto** (łącznie z podatkiem VAT).
- b) Cena musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające z przekazanych informacji, jak również nie ujętych w nich, a bez których nie można wykonać zamówienia. W cenie ryczałtowej należy uwzględnić wszystkie okoliczności nieprzewidziane, ale konieczne do wykonania zamówienia, w tym element ryzyka. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.

2. Złożenie oferty

- a) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- b) Oferta musi obejmować całość zamówienia i musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w zaproszeniu.
- c) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym, nieprzejrystym i nienaruszonym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającej otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.
- d) Opakowanie oferty musi być opatrzone:

- adresem Zamawiającego:

**Gmina Kielce Biuro Inwestycji Urzędu Miasta Kielce
ul. Strycharska 6, 25-659 Kielce**

- napisem:

**Oferta na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania
pn. „Budowa kompleksu boisk sportowych przy Zespole Szkół Informatycznych,
ul. Warszawska 96 w Kielcach”.**

Nie otwierać przed dniem 26.11.2021 r. godz. 12.00.

- adresem Wykonawcy:

imieniem i nazwiskiem (nazwą/firmą), dokładnym adresem (siedzibą).

- e) informacji i wyjaśnień w sprawie przedmiotowej inwestycji udziela:

Dorota Jagodzińska tel. 041/ 36 76 462

VI. Termin składania ofert:

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, zlokalizowanej w Kielcach przy ul. Strycharskiej 6, (Sekretariat Biura Inwestycji - II piętro, pok. 219).
2. Termin składania ofert upływa w dniu 26.11.2021 r. o godz. 12.00

VII. Opis kryteriów oceny ofert:

1. Kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest:
cena – 100 %
2. Sposób oceny ofert

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_{bad}} \times 100\% \quad 1\% - 1 \text{ punkt}$$

gdzie:

- C – ilość punktów oferty badanej
- C_{min.} – cena minimalna spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu
- C_{bad.} – cena oferty badanej

Obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.

VIII. Uwaga.

1. Projekt umowy na prace projektowe i nadzór autorski dostępny jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego.
2. Zamawiający, w przypadku braku możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takich samych cenach, wezwie Wykonawców którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych, wyznaczając termin na ich złożenie. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
3. Zamawiający może nie rozstrzygnąć postępowania, jeżeli cena oferty uznanej za najkorzystniejszą, przewyższy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian do niniejszego zaproszenia i projektu umowy, oraz do unieważnienia przedmiotowego zapytania ofertowego na każdym jego etapie, bez podania przyczyny. Z tego tytułu nie przysługuje Wykonawcy roszczenie przeciwko Zamawiającemu.

Z poważaniem,

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), uprzejmie informujemy, iż:

1. Podanie danych osobowych przez Pana/Panią jest nieobowiązkowe (dobrowolne), jednak konieczne do przeprowadzenia postępowania na wybór wykonawcy w/w zadania, zawarcia i wykonywania umowy.
2. Administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego jest Prezydent Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce.
3. W zakresie dotyczących procesu przetwarzania danych osobowych można uzyskać informację od Inspektora Ochrony Danych pisząc na adres e-mail iod@um.kielce.pl.
4. Podane przez Pana/Panią dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji zadania, oraz przez czas niezbędny do archiwizacji dokumentów związanych z jej wykonaniem.
5. Okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przewidziany przepisami prawa.
6. Przysługuje Panu/Pani prawo żądania dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawie sprzeciwu wobec ich przetwarzania, otrzymania kopii danych, a także o prawie żądania przeniesienia danych.
7. Przysługuje Panu/Pani prawo do żądania usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych, o którym mowa w ust. 4 i 5.
8. W przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora, przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa
10. Do obowiązków Wykonawcy należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4 RODO). Ponadto wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.